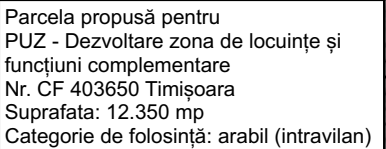


Extras PUG - Planșa U02- Reglementări urbanistice - zonificarea teritoriului intravilan propus



Extras PUG - Planșa U03- Reglementări urbanistice - unități teritoriale de referință

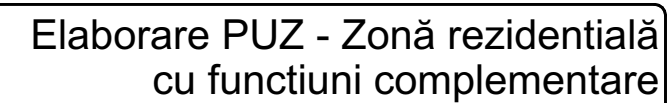
Planșa U03- Reglementări urbanistice -Reglementări urbanistice - unități teritoriale de referință

- | | |
|---|---|
|  | ZONĂ INTRAVILAN |
|  | TERITORIU ADMINISTRATIV |
|  | LIMITĂ UTR |
|  | LIMITĂ SUBZONĂ UTR |
|  | SERVITUTE DE UTILITATE PUBLICĂ |
|  | SERVITUTE DE UTILITATE PUBLICĂ RECOMANDATĂ |
|  | ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ A SURSELOR DE APĂ, CIMITIRE, UNITĂȚI CU RISC TEHNOLOGIC |
|  | ZONĂ DE PROTECȚIE/SIGURANȚĂ A MAGISTRALELOR DE APĂ |
|  | ZONA III DE REFERINȚĂ // AEROPORTUL TRAIAN VUJA - 8.500 M (exclusiv Zona I Zona II) |
|  | APE |
|  | PARCELĂ PROPUȘĂ PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ |

Diagrama de uma seção transversal de uma rua urbana com 14,50m de largura total. A rua é dividida em faixas para bicicletas (1,75m cada), zonas verdes com proteção (1,50m cada) e zonas de estacionamento para carros (3,00m cada). Há árvores e postes de iluminação nas laterais.

Diagrama de um projeto de rua com faixas de travessia de pedestres e ciclistas. A rua tem uma largura total de 16,50m. As faixas são: Trotoar (1,50m), Zona verde / Sinal / Sinal (2,50m), Auto (3,00m), Auto (3,00m), Zona verde / sinal (2,00m), Trotoar (1,50m), Bickieta (1,50m) e Bickieta (1,50m). Há árvores e postes de iluminação ao longo da rua.

Extras PUG - Anexa 6 - Organizarea profilelor stradale - sectiuni caracteristice



mun. Timișoara jud. Timis
Nr. CF 403650, Nr. CAD 403650

Planșa U02- Reglementări urbanistice - zonificarea teritoriului intravilan propus

- ZONIFICAREA TERITORIULUI INTRAVILAN**

 -  ZONĂ LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 -  ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
 -  ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE MICĂ PRODUCȚIE, RETAIL CASH & CARRY, SHOWROOM
 -  ZONĂ ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER INDUSTRIAL, ATELIERE, STATII DE ALIMENTARE
 -  ZONĂ VERDE CU ROL DE ACORDARE SAU CU CARACTER TEMATIC
 -  APE
 -  ZONĂ COMPLEX SPORTIV
 -  ZONĂ GOSPODĂRIRE COMUNALĂ
 -  ZONĂ DE NUCLEE DE SERVICII, ACTIVITĂȚI COMERCIALE, DE TURISM, BIROURI ÎN AFARA ZONEI CENTRALE

REGLEMENTĂRI - URBANIZARE

 -  FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
FUNCȚIUNE PROPUȘĂ
 -  RESTRUCURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 -  RESTRUCURAREA SUPRAFEȚELOR INDUSTRIALE FUNCȚIUNI MIXTE; LOCUINTE, SERVICII/COMERT
 -  FUNCȚIUNE EXISTENTĂ
FUNCȚIUNE PROPUȘĂ
 -  URBANIZARE
LOCUINTE CU DOTĂRI DE INTERES LOCAL
 -  URBANIZARE
INSTITUȚII PUBLICE ȘI DE INTERES PUBLIC
 -  URBANIZARE
ZONĂ VERDE CU ROL DE ACORDARE SAU CU CARACTER TEMATIC
 -  URBANIZARE
ZONĂ VERDE CU ROL DE PROTECȚIE FAȚĂ DE INFRASTRUCTURA MAJORĂ SAU CORIDOR ECOLOGIC

STRĂZI

 -  STRADĂ EXISTENTĂ
 -  STRADĂ PROPUȘĂ REALINIAREA CLĂDIRILOR PENTRU MODERNIZAREA PROFILULUI STRĂZII

**PARCELĂ PROPUȘĂ
PENTRU ÎNTOCMIRE PUZ**



ZONĂ STAMPILE

ACEST PROIECT SI INFORMATIILE CUPRINSE IN EL NU POT FI COPIATE, REPRODUSE SAU UTILIZATE, PARTIAL SAU IN INTREGIME DECAT CU ACORDUL SCRIS AL **S.C. ARHIBAZIC S.R.L.** SI NU VOR FI FOLOSITE IN ALT SCOP DECAT CEL PENTRU CARE AU FOST ELABORATE !



Denumire proiect: Elaborare PUZ - Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare	Numar proiect 323
---	----------------------

VERIFICAT	arh. L. Stoian	
ŞEF PROIECT	arh. L. Stoian	
PROIECTAT	arh. A. Moldovan	
DESENAT	arh. A. Moldovan	

1.1. 1:1.14, 1:0.80, 1:1.03	Denumire planșă	Planșa nr.
	Relaționare PUG	01.2